

КОНТРАКТ № 3

г.Прохладный

"_01_"августа 2022 г.

ИК3 223071600475007160100100080000000000

Муниципальное казенное учреждение «Дом культуры «Восторг» местной администрации городского округа Прохладный КБР», именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Няненко Ирины Васильевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоГрад», далее ООО «ЭкоГрад», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Леонидова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, вместе именуемые стороны, руководствуясь Федеральным законом от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Предметом Контракта является «**Обустройство парковки для инвалидов МКУ ДК ВОСТОРГ местной администрации г.о.Прохладный КБР**» в соответствии с локальным сметным расчетом, являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

1.2. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить работы, упомянутые в п.1.1. настоящего Контракта в соответствии с условиями настоящего Контракта, заданием Заказчика и локальным сметным расчетом.

1.3. Все обусловленные настоящим Контрактом выполненные работы должны быть закончены согласно указанных сроков и сданы Заказчику.

2. Цена Контракта и порядок расчетов

2.1.Цена настоящего Контракта, включая стоимость выполненных работ, материалов, изделий, затраты по их доставке к месту выполнения работ, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, установленных законодательством Российской Федерации, составляет **22 625 (двадцать две тысячи шестьсот двадцать пять) рублей 00 копеек. Без НДС.**

2.2.Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе исполнения Контракта.

2.3. Возможность Заказчика изменить условия Контракта:

- при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работы, качества выполняемой работы, и иных условий Контракта;
- если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные Контрактом объем услуги не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные Контрактом объем выполненных работ не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему работы, исходя из установленной в Контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренных Контрактом объема работ Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работы.
- в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до муниципального заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема работ, предусмотренных Контрактом.

2.4. Оплата Контракта будет осуществляться денежными средствами по безналичному расчету, путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя в течение 30 календарных дней после полного выполнения работ, включая устранение выявленных дефектов, и подписания Сторонами акта приема-передачи выполненных работ, на основании платежных документов, выставленных Исполнителем.

3. Порядок выполнения работ

3.1. «Заказчик» назначает своих представителей на объекте, которые от имени «Заказчика» и совместно с подрядчиком осуществляют приемку выполненных работ согласно условиям настоящего контракта и локальным сметным расчетом, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему контракту. Технический надзор и контроль за выполнением работ по настоящему контракту и их качеству, а также производит проверку соответствия используемых «Подрядчиком» материалов и оборудования условиям Контракта. Уполномоченные представители «Заказчика» имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода работ в любое время суток.

3.2. «Заказчик» имеет право привлекать специалистов для проведения экспертизы по фиксированию качества выполнения работ (этапа работ).

3.3. Результат выполнения работ передаётся «Заказчику» в соответствии с условиями и требованиями настоящего Контракта.

3.4. Датой передачи результата выполненных работ считается дата подписания «Подрядчиком» и «Заказчиком» акта приема выполненных работ (этапа работ) по установленной форме.

3.5. В течение двух дней с момента получения подписанного «Заказчиком» акта приема выполненных работ «Подрядчик» обязан подписать его и возвратить экземпляр акта «Заказчику». В случае получения мотивированного отказа «Заказчика» от подписания акта приема выполненных работ по настоящему Контракту «Подрядчик» обязан его рассмотреть и устранить замечания в срок, указанный «Заказчиком» в мотивированном отказе.

3.6. Подписанный «Заказчиком» и «Подрядчиком» акт приема выполненных работ является основанием оплаты «Подрядчику» переданного результата работы.

3.7. «Заказчик» вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой «Подрядчиком», не вмешиваясь в его деятельность.

3.8. «Подрядчик» за два дня до начала приемки выполненных работ извещает «Заказчика» о их выполнении.

3.9. Приемка законченного объекта работ осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом.

3.10. Приемка осуществляется Заказчиком.

3.11. Расчет за выполненные работы по объекту производится Заказчиком после полного завершения работ, включая устранение выявленных недостатков на основании акта приемки объекта, оформленного в установленном порядке.

3.12. Заказчик вправе приостановить оформление расчета за выполненные работы с Подрядчиком, если Подрядчик не выполняет обязательства по настоящему Контракту.

3.13. Если «Подрядчик» не приступает своевременно к исполнению настоящего Контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, «Заказчик» вправе отказаться от исполнения настоящего Контракта и потребовать возмещения убытков, в установленном законом порядке.

3.14. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, «Заказчик» вправе назначить «Подрядчику» разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего Контракта, либо поручить исправление работ другому лицу за счет «Подрядчика», а также потребовать возмещения убытков, в установленном законом порядке.

4. Обязательства Сторон

Обязательство Заказчика

Для реализации настоящего Контракта «Заказчик» принимает на себя обязательство:

4.1. Передать «Подрядчику» в день подписания настоящего Контракта сметную документацию.

4.2. Произвести приемку выполненных работ на соответствие их объема и качества требованиям, установленным контрактом и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в соответствии с настоящим Контрактом. Для проверки соответствия качества выполненных работ требованиям, установленным контрактом, заказчик вправе осуществить экспертизу собственными силами или привлечь независимых экспертов.

4.3. Осуществлять контроль и технический надзор за выполнением работ на объекте в соответствии с сметной документацией, условиями настоящего Контракта и требованиями соответствующих нормативных документов. Представители Заказчика имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода работ в любое время суток.

4.4. Произвести приемку и оплату работ, выполненных «Подрядчиком», в соответствии с настоящим Контрактом.

4.5. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Контракта.

Обязательства Подрядчика

Для выполнения работ по настоящему Контракту «Подрядчик» в счет стоимости, предусмотренной статьей 2 настоящего Контракта, обязуется:

4.6. Выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом, сметной документацией, действующими нормами, правилами и техническими условиями и сдать работы «Заказчику» в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию объекта.

4.7. Подрядчик за 2 дня до начала приемки извещает Заказчика о готовности работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.

4.8. Устранить недостатки, выявленные при сдаче-приемке работ за свой счет в установленный Заказчиком срок.

4.9. Поставить на объект необходимые материалы, оборудование, изделия, конструкции, комплектующие изделия и технику.

4.10. Возвести собственными силами и средствами на территории объекта (в случае необходимости) все временные сооружения, необходимые для хранения материалов и выполнения работ по настоящему Контракту.

4.11. Обеспечить бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации объекта в течение гарантийного срока.

4.12. Обеспечить выполнение на объекте необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, охране труда, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ, а также установить освещение (при необходимости).

4.13. Согласовать с органами государственного надзора (в случае необходимости) порядок ведения работ на объекте и обеспечить его соблюдение.

4.14. Обеспечить уборку и содержание в надлежащем порядке объекта выполнения работ и прилегающей к нему территории во время проведения работ, с соблюдением норм технической и пожарной безопасности и производственной санитарии.

4.15. Нести ответственность за случайное уничтожение или повреждение объекта приемки выполненных работ.

4.16. Нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение или некачественное исполнение работ, за координацию деятельности, соблюдение условий настоящего Контракта.

4.17. Вывезти в недельный срок со дня подписания акта о приемке выполненных работ за пределы объекта, принадлежащие ему машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, материалы, изделия, конструкции, временные здания и сооружения и другое имущество, а также мусор, возникший во время выполнения работ по предмету настоящего Контракта.

4.18. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в последующих статьях настоящего Контракта.

4.19. При проведении проверок по качеству выполнения работ по настоящему Контракту обеспечить представителей Заказчика необходимыми условиями для работы, представить необходимые документы и информацию по выполнению работ.

4.20. Представить Заказчику все необходимые документы, подтверждающие фактическое выполнение работ и необходимые для оплаты счета-фактуры.

5. Ответственность Сторон:

5.1. На заказчика и поставщика (подрядчика, исполнителя) возлагается ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом.

5.2. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации от 30 августа 2017 года № 1042 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ШТРАФА, НАЧИСЛЯЕМОГО В СЛУЧАЕ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ ЗАКАЗЧИКОМ, НЕИСПОЛНЕНИЯ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ ПОСТАВЩИКОМ (ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ) ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ КОНТРАКТОМ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРОСРОЧКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАКАЗЧИКОМ, ПОСТАВЩИКОМ (ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ), И РАЗМЕРА ПЕНИ, НАЧИСЛЯЕМОЙ ЗА КАЖДЫЙ ДЕНЬ ПРОСРОЧКИ ИСПОЛНЕНИЯ ПОСТАВЩИКОМ (ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ) ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ПРЕДУСМОТРЕННОГО КОНТРАКТОМ, О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 15 МАЯ 2017 Г. N 570 И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 25 НОЯБРЯ 2013 Г. N 1063». За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы и составляет **1000 (одна тысяча) руб.00 коп.**

5.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения

обязательства, и устанавливается контрактом в размере, определенном в порядке, установленном Правительством Российской Федерации от 30 августа 2017 года № 1042 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ШТРАФА, НАЧИСЛЯЕМОГО В СЛУЧАЕ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ ЗАКАЗЧИКОМ, НЕИСПОЛНЕНИЯ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ ПОСТАВЩИКОМ (ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ) ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ КОНТРАКТОМ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРОСРОЧКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАКАЗЧИКОМ, ПОСТАВЩИКОМ (ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ), И РАЗМЕРА ПЕНИ, НАЧИСЛЯЕМОЙ ЗА КАЖДЫЙ ДЕНЬ ПРОСРОЧКИ ИСПОЛНЕНИЯ ПОСТАВЩИКОМ (ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ) ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ПРЕДУСМОТРЕННОГО КОНТРАКТОМ, О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 15 МАЯ 2017 Г. N 570 И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 25 НОЯБРЯ 2013 Г. N 1063», то есть в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

5.4. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации от 30 августа 2017 года № 1042 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ШТРАФА, НАЧИСЛЯЕМОГО В СЛУЧАЕ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ ЗАКАЗЧИКОМ, НЕИСПОЛНЕНИЯ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ ПОСТАВЩИКОМ (ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ) ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ КОНТРАКТОМ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРОСРОЧКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАКАЗЧИКОМ, ПОСТАВЩИКОМ (ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ), И РАЗМЕРА ПЕНИ, НАЧИСЛЯЕМОЙ ЗА КАЖДЫЙ ДЕНЬ ПРОСРОЧКИ ИСПОЛНЕНИЯ ПОСТАВЩИКОМ (ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ) ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ПРЕДУСМОТРЕННОГО КОНТРАКТОМ, О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 15 МАЯ 2017 Г. N 570 И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 25 НОЯБРЯ 2013 Г. N 1063». За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы и **составляет 10 процентов цены контракта (этапа) – 22625 руб.**

5.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.6. Уплата штрафа, пеней не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Контракту и от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Контракту.

5.7. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

5.8. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

5.9. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в период действия настоящего Контракта, разрешаются путем переговоров, в том числе в досудебном (претензионном) порядке, путем направления Стороне претензии в письменной форме.

5.10. В случае не достижения взаимного согласия Сторонами по настоящему государственному контракту спор разрешается в Арбитражном суде Кабардино-Балкарской Республики или Прохладненском районном суде КБР.

6. Форс Мажор

6.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые понимаются как обстоятельства, возникшие в результате непредвиденных и неотвратимых событий чрезвычайного характера, не поддающиеся контролю «Сторон», и, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Контракта.

6.2. «Сторона», которая по причине обстоятельств непреодолимой силы не может исполнить обязательства по настоящему Контракту, обязана незамедлительно уведомить другую «Сторону» о наступлении и предполагаемом сроке действия этих обстоятельств, после чего «Стороны» немедленно проведут взаимные консультации для принятия необходимых мер.

6.3. Несвоевременное и (или) ненадлежащим образом оформленное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает «Стороны» права ссылаться на любые из них как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательства.

6.4. Если «Стороны» не найдут взаимоприемлемого решения, то «Стороны» заключают соглашение о прекращении дальнейшего исполнения Контракта, при этом Стороны обязаны произвести полные взаиморасчеты по уже реализованной части настоящего Контракта, и ни одна из «Сторон» не будет иметь право на возмещение убытков и упущенной выгоды.

7.Сроки выполнения работ

7.1. Срок выполнения работ- с даты заключения контракта по «10» августа 2022 года.

7.2. Объект должен быть подготовлен к сдаче «Подрядчиком» и сдан «Заказчику». Указанная дата является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

8.Порядок изменения и расторжения Контракта

8.1. Изменение существенных условий настоящего Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в следующих случаях:

а) при снижении цены настоящего Контракта без изменения предусмотренных настоящим Контрактом объема услуги, качества оказываемых услуг и иных условий настоящего Контракта;

б) если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный настоящим Контрактом объем услуги не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный настоящим Контрактом объем оказываемой услуги не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены настоящего Контракта пропорционально дополнительному объему услуги исходя из установленной в настоящем Контракте цены единицы услуги, но не более чем на десять процентов цены настоящего Контракта. При уменьшении предусмотренных настоящим Контрактом объема услуги Стороны настоящего Контракта обязаны уменьшить цену настоящего Контракта исходя из цены единицы услуги.

8.2. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

8.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия указанного решения, направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

8.4. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на экспертизу. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения контракта.

8.5. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

8.6. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Исполнителем подтверждения о его вручении Заказчику.

8.7. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

8.8. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

8.9. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

8.10. Изменение и дополнение настоящего Контракта возможны по соглашению Сторон, при условии соблюдения ограничений, установленных ст 95 Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ.

8.11. При исполнении контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по

такому контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

8.12. В случае перемены Заказчика права и обязанности заказчика, предусмотренные контрактом, переходят к новому Заказчику.

9. Гарантии

9.1. «**Подрядчик**» гарантирует:

9.1.1 Соответствие работ обязательным требованиям стандартов, к которым относятся требования к качеству таких работ, обеспечивающие их безопасность для жизни и здоровья населения, охрану окружающей среды.

9.1.2 Надлежащее качество выполняемых работ, соответствие их СниПам, государственным стандартам и техническим условиям, соблюдение которых обеспечит их соответствующее качество.

9.1.3. Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке.

9.2. При отказе «**Подрядчика**» от составления или подписания акта обнаруженных дефектов для их подтверждения «**Заказчик**» вправе назначить квалифицированную экспертизу, которая составит соответствующий акт по фиксированию дефектов и их характеру, что не исключает право сторон обратиться в Арбитражный суд КБР по данному вопросу.

10. Срок действия Контракта.

10.1. Настоящий Контракт вступает в силу с даты его заключения и действует по 31 декабря 2022 года.

11. Особые условия

11.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность настоящего Контракта и не разглашать сведения по нему. При несоблюдении Стороной конфиденциальности настоящего Контракта ущерб, причиненный такими действиями, подлежит возмещению в полном объеме.

12. Порядок разрешения споров

12.1. «**Стороны**» обязуются прилагать все усилия к разрешению всех разногласий, возникающих между ними по Контракту путем переговоров.

12.2. Если во время проведения таких переговоров «**Стороны**» не могут прийти к соглашению, все споры и разногласия подлежат рассмотрению в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством РФ.

13. Прочие условия

13.1. Контракт составлен в 3-х экземплярах и подписан на русском языке. Вся относящаяся к Контракту переписка и другая документация, которой обмениваются «**Стороны**», должна быть составлена и подписана на русском языке уполномоченными Сторонами лицами.

13.2. Все вопросы, не урегулированные настоящим Контрактом, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.3. Любое уведомление, которое в соответствии с настоящим Контрактом одна Сторона направляет другой, высылается с требованием об обязательном подтверждении его получения в виде письма, телеграммы или факса по адресу другой «**Стороны**», указанному ниже.

13.4. Все приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью.

13.5. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту, не противоречащие действующему законодательству РФ, действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме.

13.6. Ни одна из «Сторон» не вправе передавать свои права и обязанности по Контракту третьей «Стороне» без письменного на то согласия другой «Стороны».

13.7. Адрес «Заказчика» для направления уведомлений: 361044, КБР, г. Прохладный, ул. Дзержинского, 35

14. Особые условия

14.1. В рамках исполнения обязательств по Контракту Стороны договорились:

14.1.1. Оформлять первичные учетные документы и иные сопутствующие документы в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью (далее – электронные документы), включая, но не ограничиваясь следующими:

- на поставку товара (выполнение работы, оказание услуги), а также отдельных этапов поставки товара (выполнения работы, оказания услуги) (далее - отдельный этап исполнения контракта), включая все документы, предоставление которых предусмотрено в целях

осуществления приемки поставленного товара (выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги), а также отдельных этапов исполнения контракта;

- результаты такой приемки.

14.1.2. Осуществлять обмен электронными документами с обязательным применением усиленной квалифицированной электронной подписи, для чего обеспечить получение Сторонами сертификатов ключа проверки электронной подписи в аккредитованном удостоверяющем центре в соответствии с нормами Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее – КЭП).

14.1.3. Не позднее дня доставки Товара по адресу поставки Товара, указанному в соответствии с условиями настоящего Контракта (либо - В день получения (выборки) Товара по адресу получения (выборки), указанному в соответствии с условиями настоящего Контракта), Поставщик обязан направить Заказчику подписанный со своей стороны универсальный передаточный документ (далее – УПД) в формате, утвержденном Приказом ФНС России от 19.12.2018 N ММВ-7-15/820@:

- если поставщик является плательщиком НДС – в УПД проставляется значение 1;

- если поставщик не является плательщиком НДС (либо при необлагаемых (освобождаемых операциях)) – в УПД проставляется значение 2. Также не плательщиком НДС дополнительно направляется счет.

14.2. Осуществлять обмен электронными документами с использованием:

–функционала Единой информационной системы в сфере закупок (далее – ЭДОЕИС);

- имеющейся у поставщика системы электронного документооборота доверенных операторов ЮЗ ЭДО ФНС России (далее – ЭДО ФНС России);

- Подсистемы исполнения контрактов Минфина КБР (далее - ПИК), в соответствии с Регламентом ПИК, опубликованном по адресу в сети Интернет https://pravitelstvo.kbr.ru/oigv/minfin/informacionnye_sistemy_mf/podsistema_ispolneniya_kontraktov/, для чего обеспечить в ПИК и регистрацию лиц, уполномоченных за организацию и осуществление электронного документооборота).

14.3. В случае использования ЭДО ФНС России Покупатель – использует ЭДО оператора «Такском», а Поставщик использует ЭДО любого оператора, включенного в Реестр операторов электронного документооборота ФНС России¹ с которым осуществляется межоператорское взаимодействие (роуминг документов) с оператором «Такском».

14.5. При осуществлении обмена электронными документами использовать форматы документов, которые утверждены приказами ФНС России. Если форматы документов не утверждены, то Стороны используют согласованные между собой форматы.

14.5. Подписание электронного документа с помощью КЭП и направление его посредством ЭДО ЕИС и (или) ЭДО ФНС и (или) ПИК означает, что документы и сведения, поданные в электронной форме:

¹ Приказ ФНС России от 29 октября 2021 г. № ЕД-7-26/936@

- направлены от имени данных лиц,
- являются подлинными и достоверными,
- признаются равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью.

14.6. Электронные документы, полученные Сторонами друг от друга при исполнении Контракта, не требуют дублирования документами, оформленными на бумажных носителях информации.

14.7. Электронный документ, подписанный КЭП, содержание которого соответствует требованиям нормативных правовых актов, должен приниматься Сторонами к учету в качестве первичного учетного документа, использоваться в качестве доказательства в судебных разбирательствах, предоставляться в государственные органы по запросам последних.

14.8. В случае невозможности обмена электронными документами при исполнении Контракта в связи с технической недоступностью ЭДО ЕИС и/или ЭДО ФНС России (с использованием имеющейся в наличии у поставщика система электронного документооборота) обмен электронными документами о поставке товара производится с использованием Подсистемы исполнения контрактов Минфина КБР.

Заказчик:

Муниципальное казенное учреждение
«Дом культуры «Восторг» местной
администрации городского округа
Прохладный КБР»
361044, КБР, г. Прохладный,
ул. Дзержинского, 35
ИНН/ КПП 0716004750/071601001
Р/С 03231643837100000400
Отделение–НБ Кабардино-Балкарская
Республика г. Нальчик//УФК по КБР
БИК 018327106
к/сч 40102810145370000070



Няненкова И. В.

МП

Поставщик:

ООО «ЭкоГрад»
361041, КБР, г. Прохладный,
ул. Головки, 235, оф. 11
ИНН 0716010810
КПП 071601001
БИК 040702615
Ставропольское отделение № 5230
ПАО Сбербанк
р/с 40702810860330000729
к/с 30101810907020000615



Леонидов Е. А.

МП

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель главы местной администрации г.о. Прохладный КБР

Д.А. Кочергин

2022 г.



УТВЕРЖДАЮ:
Директор МКУ ДК "Восторг"

И.В. Няненкова

2022 г.



2022 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на обустройство парковки для инвалидов МКУ ДК ВОСТОРГ местной администрации г.о. Прохладный КБР

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ 22,625 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 1,126 тыс. руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____ 1 кв.2022 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ФЕР01-02-027-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 2 (1000 м2)	0,023 23 / 1000	1049,19 1049,19		24	24		123	2,83
2	ФЕР27-04-001-04 Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня (100 м3)	0,023 ((17,5+5,5)*0,1) / 100	5459,07 173,23	5268,76 267,67	126	4	121 6	21,6	0,5
3	ФССЦ-02.2.05.04-1567 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Щебень М 400, фракция 5(3)-10 мм, группа 2 (м3)	2,898 2,3*1.26	131,08		380				
4	ФЕР27-06-026-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Розлив вяжущих материалов (т)	0,0069 6,9/1000	39,1	39,1 7,15					

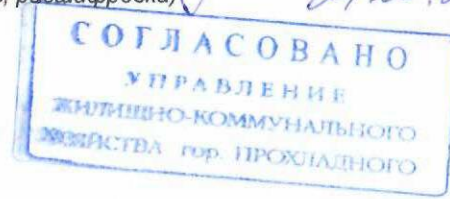
ГРАНД-Смета, версия 2022.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ФССЦ-01.2.01.01-0019 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Битумы нефтяные дорожные вязкие БНД 60/90, БНД 90/130 (т)	0,007107	1690		12				
6	ФЕР27-06-031-01 <i>Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр</i>	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками: третьего типоразмера, ширина укладки до 6 м, толщина слоя 4 см (1000 м2)	0,0175 17,5 / 1000	5721,76 154,49	4510,84 101,52	100	3	79 2	16,63	0,29
7	ФЕР27-06-032-01 <i>Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр</i>	При изменении толщины покрытия на 0,5 см добавлять или исключать: к расценке 27-06-031-01 (1000 м2)	0,0175 17,5 / 1000	523,94 9,64	514,3 10,74	9		9	1,16	0,02
8	ФССЦ-04.2.01.01-0049 <i>Приказ Минстроя России от 30.06.2020 №352/пр</i>	Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип Б марка II (т)	2,14935	491,01		1055				
9	ФЕР27-07-001-01 <i>Приказ Минстроя России от 14.10.2021 №746/пр</i>	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см (100 м2)	0,055 5,5 / 100	322,5 133,78	57,32 0,8	18	7	3	14,4	0,79
10	ФЕР27-07-001-02 <i>Приказ Минстроя России от 14.10.2021 №746/пр</i>	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 (100 м2)	0,055 5,5 / 100	59,9 43,1	16,8	3	2	1	4,64	0,26
11	ФССЦ-04.2.01.01-0049 <i>Приказ Минстроя России от 30.06.2020 №352/пр</i>	Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип Б марка II (т)	0,5258 0,3927+0,1331	491,01		258				
12	ФЕР27-09-018-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Нанесение линии горизонтальной дорожной разметки краской со световозвращающими элементами на дорожное покрытие (асфальт, поверхностная обработка) (100 м2)	0,008 0,8 / 100	227,16 17,03	201,37 28,94	2		2	1,77	0,01
13	ФССЦ-01.5.01.01-0023 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Краска разметочная дорожная, марка "АК-511", белая (т)	0,00623	28911,65		180				
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах						2167	40	215 8		4,7
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индекс 1 кв.2022 г. ОЗП=23,46; ЭМ=10,95; ЗПМ=23,46; МАТ=7,34)						17326	938	2354 188		4,7
Накладные расходы						1256				
Сметная прибыль						727				
Итого по смете:										
Итого						19309				4,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
при УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15+ОБ)*0,2							3316				
ВСЕГО по смете							22625				4,7

Составил: *И. Шарова И.В.*
 (должность, подпись, расшифровка)

Проверил: *Диренко М.И.*
 (должность, подпись, расшифровка) *24.05.2022г.*



Заказчик: МКУ" Дом культуры Восторг"
 Подрядчик: ООО "ЭкоГрад"
 Объект: КБР, г. Прохладный, ул.Дзержинского, 35

	Код		
Форма по ОКУД	0322001		
по ОКПО			
по ОКПО			
по ОКПО			
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП			
Контракт	номер	3	
	дата	10	08 2022
Вид операции			

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	10.08.2022	с	по
			01.08.2022	10.08.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Обустройство парковки для инвалидов МКУ ДК ВОСТОРГ местной администрации г.о. Прохладный КБР		22 625,00	22 625,00	22625,00
	Итого				22625,00
	Налог на добавленную стоимость,руб.				0
	Всего с учетом НДС				22625,00

Заказчик Директор МКУ "Дом культуры Восторг"



И.В. Няненко

(расшифровка подписи)

М.П.

Подрядчик Генеральный директор ООО ЭкоГрад"

М.П.



Е.А. Леонидов

(расшифровка подписи)

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик - МКУ "Дом культуры Восторг"
 Подрядчик - ООО "ЭкоГрад"
 Стройка - КБР, г. Прохладный, ул. Дзержинского 35
 Объект - Обустройство парковки для инвалидов МКУ ДК Восторг
 местной администрации г.о. Прохладный КБР

Форма по ОКУД	Код	
	0322005	
	по ОКПО	
	по ОКПО	
Договор подряда (контракт)	номер	3
	дата	10.08.2022
Вид операции		

Вид деятельности по ОКДП

Номер документа	Дата составлени	Отчетный период	
		с	по
1	10.08.2022	01.08.2022	10.08.2022

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 22 625 тыс.руб

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуата-	Всего	оплаты труда	эксплуата-	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ФЕР01-02-027-05 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Планировка площадей: ручным способом, группа грунтов 2 (1000 м2)	0,023 23 / 1000	1049,19 1049,19		24	24		123	2,83
2	ФЕР27-04-001-04 <i>Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр</i>	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня (100 м3)	0,023 $((17,5+5,5)*0,1) / 100$	5459,07 173,23	5268,76 267,67	126	4	121 6	21,6	0,5
3	ФССЦ-02.2.05.04-1567 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Щебень М 400, фракция 5(3)-10 мм, группа 2 (м3)	2,898 2,3*1,26	131,08		380				
4	ФЕР27-06-026-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Розлив вяжущих материалов (т)	0,0069 6,9/1000	39,1	39,1 7,15					

Гранд-Смета (вер.8.1)

5	ФССЦ-01.2.01.01-0019 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Битумы нефтяные дорожные вязкие БНД 60/90, БНД 90/130 (т)	0,007107	1690		12				
6	ФЕР27-06-031-01 Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками третьего типоразмера, ширина укладки до 6 м, толщина слоя 4 см (1000 м2)	0,0175 17,5 / 1000	5721,76 154,49	4510,84 101,52	100	3	79 2	16,63	0,29
7	ФЕР27-06-032-01 Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр	При изменении толщины покрытия на 0,5 см добавлять или исключать: к расценке 27-06-031-01 (1000 м2)	0,0175 17,5 / 1000	523,94 9,64	514,3 10,74	9		9	1,16	0,02
8	ФССЦ-04.2.01.01-0049 Приказ Минстроя России от 30.06.2020 №352/пр	Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип Б марка II (т)	2,14935	491,01		1055				
9	ФЕР27-07-001-01 Приказ Минстроя России от 14.10.2021 №746/пр	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	0,055 5,5 / 100	322,5 133,78	57,32 0,8	18	7	3	14,4	0,79
10	ФЕР27-07-001-02 Приказ Минстроя России от 14.10.2021 №746/пр	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 (100 м2)	0,055 5,5 / 100	59,9 43,1	16,8	3	2	1	4,64	0,26
11	ФССЦ-04.2.01.01-0049 Приказ Минстроя России от 30.06.2020 №352/пр	Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип Б марка II (т)	0,5258 0,3927+0,1331	491,01		258				
12	ФЕР27-09-018-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Нанесение линии горизонтальной дорожной разметки краской со световозвращающими элементами на дорожное покрытие (асфальт, поверхностьная обработка)	0,008 0,8 / 100	227,16 17,03	201,37 28,94	2		2	1,77	0,01
13	ФССЦ-01.5.01.01-0023 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Краска разметочная дорожная, марка "АК-511", белая (т)	0,00623	28911,65		180				
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах						2167	40	215 8		4,7
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (Индекс 1 кв. 2022 г. ОЗП=23.46; ЭМ=10.95; ЗПМ=23.46; МАТ=7.34)						17326	938	2354 188		4,7
Накладные расходы						1256				
Сметная прибыль						727				
Итого по акту:										
Итого						19309				4,7
при УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15+ОБ)*0,2						3316				
ВСЕГО по акту						22625				4,7

сдал

Леонидов Е.А.

(должность, Ф.И.О., расшифровка)

принял

Няненкова И.В.

(должность, Ф.И.О., расшифровка)

Председатель комиссии:

Первый заместитель главы местной администрации г.о. Прохладный КБР

Зам.председателя комиссии:

Ломов М.С.

Гранд-Смета (вер.8.1)

Начальник МУ "УЖКХ г.о Прохладный КБР"

Члены комиссии:

Инженер по надзору за строительством МУ "УЖКХ г.о. Прохладный КБР"

Зам. начальника МУ "УЖКХ г.о. Прохладный КБР"

Начальник отдела архитектуры и градостроительства г.о. Прохладный КБР



Эздеков Б.Х.

Диденко М.Н.

Карабут П.А.

Телегина Л.В.

